

Die **Gemeindekasse** Bayern

Fachzeitschrift für das kommunale Finanzwesen

Herausgeber

Bernd Buckenhofer, Geschäftsführendes Vorstandsmitglied des Bayer. Städtetages a.D.

Dieter Kraheberger, Vors. Richter am Bayer. Verwaltungsgerichtshof

Dr. Johann Pentenrieder, Wirtschaftsprüfer

Helmut Wiedemann, Abteilungsleiter im Bayer. Kommunalen Prüfungsverband

159–169 Inhalt

Randnummer

Kommunale Abgaben

- 159 Erschließungsbeitragsrecht: Sondergebiet Photovoltaik; Verteilungsregelung und Herstellungsmerkmale
- 160 Stundung des Herstellungsbeitrags zur Wasserversorgung
- 161 Gesetz zur Änderung des Bayerischen Wassergesetzes und weiterer Rechtsvorschriften – Änderungen im Wasserverbandsrecht und Modernisierung des Abwasserabgabenrechts

Kommunale Unternehmen

- 162 Stromversorgung, Gasversorgung: Grenzpreise nach § 2 Abs. 4 und 5 KAV für das Jahr 2026
- 163 Vergabewesen: Differenzierung zwischen „einfachem“ und „eignungsverleihendem“ Nachunternehmer

Kommunale Bauvorhaben

- 164 Bauvertrag: Mangel, Mangelfolgeschaden, Arglist
- 165 Bauvertrag: Sicherungsmaßnahmen nach den Unfallverhütungsvorschriften
- 166 Bauvertrag: Bedeutung der Beschaffenheitsvereinbarung

Sonstige wichtige Informationen

- 167 Merkblatt für die Grünpflege an Straßen, Ausgabe 2025
- 168 Der Verbraucherpreisindex im Juni 2026

Fortsetzung nächste Seite

DIE GEMEINDEKASSE Bayern (GKBay)

ISSN 0341-2245

Hinweis: Bei Fehlen einer geschlechtsneutralen Formulierung gelten die in den Texten und Beiträgen gewählten männlichen Formulierungen uneingeschränkt auch für die weiteren Geschlechter.

Redaktion: Marcus Preu, Rechtsanwalt (v.i.S.d.P.), Richard Boorberg Verlag, Scharrstraße 2, 70563 Stuttgart; Carola Moser B.A. (Assistenz), Lara Lindlahr, Ass. iur.

Herausgeber: Bernd Buckenhofer (bb), Dieter Kraheberger (dk), Dr. Johann Pentenrieder (jp), Helmut Wiedemann (hw)

Ständige Mitarbeiter: Jakob Bedane (jb), Martin Büchner (mb), Susanne Greiner (sg), Christoph Hackl (chac), Christian Heller (ch), Franz Königspurger (fk), Werner Mayerhofer (wm), Dr. Tilman von Roncador (tr), Dr. Wolfgang Schenk (ws), Andreas Schmitz (as), Dieter Schwenk (ds), Verena Statmann (vs), Michael Stemmer (ms), Alois Wagensonner (aw)

Alle Urheber- und Verlagsrechte, ausdrücklich auch Auswertung für Datenträger, Vervielfältigung jeder Art oder Nachdruck von Beiträgen, auch auszugsweise, bleiben vorbehalten; es bedarf in jedem Einzelfall der vorherigen Zustimmung des Verlages. Mit der Annahme des Beitrags zur Veröffentlichung erwirbt der Verlag alle ausschließlichen Verlagsrechte für die Zeit des Bestehens des Urheberrechts. Diese umfassen insbesondere auch das Recht zur Herstellung elektronischer Versionen und die Befugnis zur Einspeicherung des Beitrags in eine Datenbank, verbunden mit dem Recht zu deren Vervielfältigung und Verbreitung (online oder offline) zu gewerblichen Zwecken ohne zusätzliche Vergütung. Das ausschließliche Recht an einer elektronischen Version des Beitrags erwirbt der Verlag ohne zeitliche Begrenzung. Die Nutzung sämtlicher Inhalte für das Text- und Data-Mining ist ausschließlich dem Richard Boorberg Verlag GmbH & Co KG vorbehalten. Der Verlag untersagt eine Vervielfältigung gemäß § 44b Abs. 2 UrhG ausdrücklich.

Verlag: Richard Boorberg Verlag GmbH & Co KG, Levelingstraße 6a, 81673 München; Telefon (089) 436 000-20, Fax (089) 436 15 64; Internet: www.boorberg.de; E-Mail: mail@boorberg.de.

Anfragen gemäß EU-Verordnung über die allgemeine Produktsicherheit (EU) 2023/988

(General Product Safety Regulation – GPSR) richten Sie bitte an: Richard Boorberg Verlag GmbH & Co KG, Produktsicherheit, Scharrstraße 2, 70563 Stuttgart; E-Mail: produktsicherheit@boorberg.de

Anzeigenverwaltung: Dieter Müller, Richard Boorberg Verlag GmbH & Co KG, Scharrstraße 2, 70563 Stuttgart; Telefon (0711) 73 85-0, Fax (0711) 73 85 100; Internet: www.boorberg.de; E-Mail: anzeigen@boorberg.de.

Anzeigenpreisliste Nr. 11 vom 1.1.2023 ist gültig.

Belichtung und Druck: Humbach & Nemazal Offsetdruck GmbH, Ingolstädter Straße 102, 85276 Pfaffenhofen.

Erscheinungsweise: am 1. und 15. jeden Monats. Bezugspreis: 398,40 € jährlich einschließlich Versandkosten.

Die Berechnung des Abonnements erfolgt jährlich im Voraus. Bestellung nur über den Verlag. Eine Abbestellung kann frühestens zum Jahresende gültig werden, wenn sie spätestens sechs Wochen vorher dem Verlag vorliegt.

ALPHABETISCHES STICHWORTVERZEICHNIS

(Die Zahlen bedeuten **Randnummern**)

Bauvertrag

- Bauvertrag: Mangel, Mangelfolgeschaden, Arglist **164**
- Mangel und Mangelfolgeschaden **164** Ziff. 1
- Vorliegen von Arglist? **164** Ziff. 2
- Bauvertrag: Sicherungsmaßnahmen nach den Unfallverhütungsvorschriften **165**
- Sicherheit auf der Baustelle **165** Ziff. 1
- Bauvertrag: Bedeutung der Beschaffenheitsvereinbarung **166**

Erschließungsbeitrag

- Sondergebiet Photovoltaik; Verteilungsregelung und Herstellungsmerkmale **159**
- Widmung der anschließenden Straße als Herstellungsmerkmal? **159** Ziff. 1
- Beitragspflichtigkeit der Grundstücksteilflächen dem Grunde nach **159** Ziff. 2
- Keine dem Differenzierungsgebot des § 131 Abs. 3 BauGB entsprechende Verteilungsregelung in der Erschließungsbeitragssatzung **159** Ziff. 3

Gasversorgung

- Grenzpreise nach § 2 Abs. 4 und 5 KAV für das Jahr 2026 **162**
- Grenzpreise für Strom **162** Ziff. 1

Preisindex

- Der Verbraucherpreisindex im Juni 2026 **168**

Straßen

- Merkblatt für die Grünpflege an Straßen, Ausgabe 2025 **167**

Stromversorgung

- Grenzpreise nach § 2 Abs. 4 und 5 KAV für das Jahr 2026 **162**
- Grenzpreise für Strom **162** Ziff. 1

Vergabe öffentlicher Aufträge

- Vergabewesen: Differenzierung zwischen „einfachem“ und „eignungsverleihendem“ Nachunternehmer **163**
- Grundsätzliches zur Differenzierung **163** Ziff. 1
- Würdigung des konkreten Falles **163** Ziff. 2

Wassergesetz

- Gesetz zur Änderung des Bayerischen Wassergesetzes und weiterer Rechtsvorschriften – Änderungen im Wasserverbandsrecht und Modernisierung des Abwasserabgabenrechts **161**
- Änderungen im Wasserverbandsrecht **161** Ziff. 1
- Modernisierung des Abwasserabgabenrechts **161** Ziff. 2

Wasserversorgung

- Stundung des Herstellungsbeitrags zur Wasserversorgung **160**
- Zur erheblichen Härte nach Art. 13 Abs. 3 KAG **160** Ziff. 1
- Zur Mitwirkungspflicht des Antragstellers bei einer Stundung **160** Ziff. 2