

# Die **Gemeindekasse** Bayern

Fachzeitschrift für das kommunale Finanzwesen

**Herausgeber**

*Bernd Buckenhofer*, Geschäftsführendes Vorstandsmitglied des Bayer. Städtetages a.D.

*Dieter Kraheberger*, Vors. Richter am Bayer. Verwaltungsgerichtshof

*Dr. Johann Pentenrieder*, Wirtschaftsprüfer

*Helmut Wiedemann*, Abteilungsleiter im Bayer. Kommunalen Prüfungsverband

## 123–132 Inhalt

Randnummer

### **Finanzwirtschaft**

- 123 Kosten für die Instandsetzung und Modernisierung von Gebäuden im Sinne des § 6 Abs. 1 Nr. 1a EStG

### **Kommunale Abgaben**

- 124 Entwässerung: Zur Ausgestaltung einer satzungsrechtlichen Grundgebühr einer Entwässerungseinrichtung

### **Besoldung, Entgelte**

- 125 Anwendung des TV-Inflationsausgleich bei Elternzeit und Teilzeitbeschäftigung

### **Kommunale Bauvorhaben**

- 126 Vergabe öffentlicher Aufträge: Sicherstellung der Vertraulichkeit bei der Durchführung des Vergabeverfahrens
- 127 Wie ist das Zusatzhonorar des Bauüberwachers bei einer Bauzeitverlängerung zu ermitteln?
- 128 Hinweise für Maßnahmen an bestehenden Straßen in Wasserschutzgebieten (H BeStWag), Ausgabe 2026
- 129 Technische Lieferbedingungen für Asphaltmischgut für den Bau von Verkehrsflächenbefestigungen, Ausgabe 2026 (TL Asphalt-StB 26)
- 130 Merkblatt für die Wiederverwendung von Asphalt (M WA), Ausgabe 2026

Fortsetzung nächste Seite

**Sonstige wichtige Informationen**

- 131 Der Verbraucherpreisindex im April 2026  
132 Gesetzesecke

**DIE GEMEINDEKASSE Bayern (GKBay)**

ISSN 0341-2245

*Hinweis:* Bei Fehlen einer geschlechtsneutralen Formulierung gelten die in den Texten und Beiträgen gewählten männlichen Formulierungen uneingeschränkt auch für die weiteren Geschlechter.

*Redaktion:* Marcus Preu, Rechtsanwalt (v.i.S.d.P.), Carola Moser B.A. (Assistenz), Lara Lindlar, Ass. iur.

*Herausgeber:* Bernd Buckenhofer a. D. (bb), Dieter Kraheberger (dk), Dr. Johann Pentenrieder (jp), Helmut Wiedemann (hw)

*Ständige Mitarbeiter:* Jakob Bedane (jb), Martin Bürner (mb), Susanne Greiner (sg), Christoph Hackl (chac), Christian Heller (ch), Franz Königspurger (fk), Werner Mayerhofer (wm), Dr. Tilman von Roncador (tr), Andreas Schmitz (as), Dieter Schwenk (ds), Michael Stemmer (ms), Alois Wagensonner (aw)

Alle Urheber- und Verlagsrechte, ausdrücklich auch Auswertung für Datenträger, Vervielfältigung jeder Art oder Nachdruck von Beiträgen, auch auszugsweise, bleiben vorbehalten; es bedarf in jedem Einzelfall der vorherigen Zustimmung des Verlages. Mit der Annahme des Beitrags zur Veröffentlichung erwirbt der Verlag alle ausschließlichen Verlagsrechte für die Zeit des Bestehens des Urheberrechts. Diese umfassen insbesondere auch das Recht zur Herstellung elektronischer Versionen und die Befugnis zur Einspeicherung des Beitrags in eine Datenbank, verbunden mit dem Recht zu deren Vervielfältigung und Verbreitung (online oder offline) zu gewerblichen Zwecken ohne zusätzliche Vergütung. Das ausschließliche Recht an einer elektronischen Version des Beitrags erwirbt der Verlag ohne zeitliche Begrenzung. Die Nutzung sämtlicher Inhalte für das Text- und Data-Mining ist ausschließlich dem Richard Boorberg Verlag GmbH & Co KG vorbehalten. Der Verlag untersagt eine Vervielfältigung gemäß § 44b Abs. 2 UrhG ausdrücklich.

*Verlag:* Richard Boorberg Verlag GmbH & Co KG, Levelingstraße 6a, 81673 München;

Telefon (089) 436 000-20, Fax (089) 436 15 64; Internet: [www.boorberg.de](http://www.boorberg.de); E-Mail: [mail@boorberg.de](mailto:mail@boorberg.de).

Anfragen gemäß EU-Verordnung über die allgemeine Produktsicherheit (EU) 2023/988

(General Product Safety Regulation – GPSR) richten Sie bitte an: Richard Boorberg Verlag GmbH & Co KG, Produktsicherheit, Scharstraße 2, 70563 Stuttgart; E-Mail: [produktsicherheit@boorberg.de](mailto:produktsicherheit@boorberg.de)

*Anzeigenverwaltung:* Dieter Müller, Richard Boorberg Verlag GmbH & Co KG, Scharstraße 2, 70563 Stuttgart; Telefon (0711) 73 85-0, Fax (0711) 73 85 100; Internet: [www.boorberg.de](http://www.boorberg.de); E-Mail: [anzeigen@boorberg.de](mailto:anzeigen@boorberg.de).

Anzeigenpreisliste Nr. 11 vom 1.1.2023 ist gültig.

*Belichtung und Druck:* Humbach & Nemazal Offsetdruck GmbH, Ingolstädter Straße 102, 85276 Pfaffenhofen.

*Erscheinungsweise:* am 1. und 15. jeden Monats. Bezugspreis: 398,40 € jährlich einschließlich Versandkosten.

Die Berechnung des Abonnements erfolgt jährlich im Voraus. Bestellung nur über den Verlag. Eine Abbestellung kann frühestens zum Jahresende gültig werden, wenn sie spätestens sechs Wochen vorher dem Verlag vorliegt.

# ALPHABETISCHES STICHWORTVERZEICHNIS

(Die Zahlen bedeuten **Randnummern**)

## **Einkommensteuer**

- Kosten für die Instandsetzung und Modernisierung von Gebäuden im Sinne des § 6 Abs. 1 Nr. 1a EStG **123**

## **Entwässerung**

- Zur Ausgestaltung einer satzungsrechtlichen Grundgebühr einer Entwässerungseinrichtung **124**
- Vorgaben zur Grundgebühr **124** Ziff. 1
- Äquivalenzprinzip **124** Ziff. 2
- Grundsatz der Belastungsgleichheit **124** Ziff. 3

## **Kommunale Bauvorhaben**

- Wie ist das Zusatzhonorar des Bauüberwachers bei einer Bauzeitverlängerung zu ermitteln? **127**
- Grundsätze zur Berechnung der Vergütung für nachweislich erforderliche Mehraufwendungen bei Bauzeitverlängerungen **127** Ziff. 1
- Würdigung des konkreten Falls **127** Ziff. 2

## **Preisindex**

- Der Verbraucherpreisindex im April 2026 **131**

## **Sonderzahlung**

- Anwendung des TV-Inflationsausgleich bei Elternzeit und Teilzeitbeschäftigung **125**
- Anspruch auf die in § 2 TV-Inflationsausgleich geregelte einmalige Sonderzahlung (Inflationsausgleich 2023) **125** Ziff. 1
- Anspruch auf monatliche Sonderzahlungen für die Monate Juli bis November 2023 nach § 3 TV-Inflationsausgleich **125** Ziff. 2

- Anteilige Sonderzahlungen wegen Teilzeitarbeit für die Monate Januar und Februar 2024 **125** Ziff. 3
- Sonderzahlungsanspruch für Dezember 2023 in Höhe von 220 € **125** Ziff. 4
- Keine weiteren Ansprüche aufgrund anderer Anspruchsgrundlagen **125** Ziff. 5

## **Straßen**

- Hinweise für Maßnahmen an bestehenden Straßen in Wasserschutzgebieten (H BeStWag), Ausgabe 2026 **128**

## **Straßenbau**

- Technische Lieferbedingungen für Asphaltmischgut für den Bau von Verkehrsflächenbefestigungen, Ausgabe 2026 (TL Asphalt-StB 26) **129**
- Merkblatt für die Wiederverwendung von Asphalt (M WA), Ausgabe 2026 **130**

## **Vergabe öffentlicher Aufträge**

- Sicherstellung der Vertraulichkeit bei der Durchführung des Vergabeverfahrens **126**
- Angebotsinhalte, Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse **126** Ziff. 1
- Geeignete Maßnahmen zur Sicherstellung der Vertraulichkeit **126** Ziff. 2
- Die Pflicht zur Wahrung der Vertraulichkeit ist bieterschützend **126** Ziff. 3

## **Wasserschutzgebiete**

- Hinweise für Maßnahmen an bestehenden Straßen in Wasserschutzgebieten (H BeStWag), Ausgabe 2026 **128**