

Inhalt

I. AktStR-Themen

Einkommensteuer

| | |
|---|----|
| Kaufpreisaufteilung und weitere aktuelle Entwicklungen bei der Immobilienbesteuerung..... | 1 |
| Entgeltlicher Verzicht auf Nießbrauch bei einem vermieteten Grundstück..... | 17 |
| Elektromobilität: Steuerliche Behandlung der vom Arbeitnehmer selbst getragenen Stromkosten | 29 |
| Keine Sonderabschreibung für neue Mietwohnung bei Abriss und Neubau | 33 |
| Drittaufwand und abgekürztes Vertragsverhältnis..... | 37 |
| Erste Tätigkeitsstätte und Leiharbeitnehmer..... | 43 |
| Kein Zufluss von Darlehnszinsen bei Prolongation vor Fälligkeit..... | 47 |
| Anerkennung eines Ehegatten-Mietverhältnisses bei Einlagen des Vermieter-Ehegatten in den Betrieb des Mieter-Ehegatten | 51 |
| Ortsübliche Vermietungszeit für eine Ferienwohnung – Betrachtungszeitraum | 55 |
| Keine neue Zinsfestsetzung nach Übergang von der Zusammen- zur Einzelveranlagung | 61 |
| Hinweise zur Berücksichtigung von Unterhaltsaufwendungen nach § 33a Abs. 1 EStG als außergewöhnliche Belastungen | 67 |

Unternehmensteuern

| | |
|--|----|
| § 8c KStG und Wirkung auf ein Verlustausgleichsvolumen des Vorjahres..... | 73 |
| Einbeziehung des Veräußerungsgewinns bei einer Totalgewinnprognose | 85 |
| § 17 EStG und Steuerberaterkosten | 89 |
| Keine Geringfügigkeitsgrenze bei Abfärbung gewerblicher Beteiligungseinkünfte..... | 93 |
| Erweiterte Kürzung des Gewerbeertrags bei Mitvermietung einer fest mit dem Grundstück verbundenen Betriebsvorrichtung (Lastenaufzug in einem Kaufhaus) | 97 |

Umsatzsteuer

| | |
|---|-----|
| Besteuerung der Übertragung von Gutscheinen..... | 101 |
| Aktuelle Entwicklungen beim unrichtigen Steuerausweis gem. § 14c Abs. 1 UStG..... | 107 |
| Vorsteuerabzug bei Übergang zur Regelbesteuerung bzw. zur Kleinunternehmerbesteuerung..... | 113 |

Inhalt

Verkehrsteuern

| | |
|--|-----|
| Pauschalabfindung für Verzicht auf naheherliche Ansprüche | 117 |
| Einheitlicher Erwerbsgegenstand bei Grundstückserwerb durch eine zur Veräußererseite gehörende Person | 129 |
| Disquotale Einbringung eines Familienheimes in Ehegatten-GbR | 133 |

Verfahrensrecht

| | |
|--|-----|
| Amtliche Richtsatzsammlung keine zweifelsfreie Schätzungsgrundlage..... | 139 |
| Vorlagepflicht von E-Mails im Rahmen von Außenprüfungen..... | 157 |
| Anlaufhemmung bei Abgabe einer Schenkungsteuererklärung nach Anzeigeerstattung; Werterhöhung von Anteilen an einer Kapitalgesellschaft | 163 |

| | |
|--|------------|
| II. Einspruchsmuster – Aktuell..... | 169 |
|--|------------|